

Comune di Boves (Cuneo)

**Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 29.07.2021 "Variante al PRGC caserma Cerutti e "casermette " ai sensi art. 16/bis L.R. 56/1977 e s.m.i - approvazione"**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

(omissis)

### **DELIBERA**

1) Di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di **approvare** il progetto di **variante al P.R.G.C.** vigente per la **valorizzazione della Caserma Cerutti e delle Casermette** ai sensi dell'**art.16/bis della L.R. 5.12.1977 n°56** e successive modifiche ed integrazioni, predisposto dal RTP Arch. Raffaella GAMBINO – Capogruppo e mandanti Arch. Federica THOMASSET, Arch. Gianfranco PAGLIETTINI, Arch. Luca PAGLIETTINI, Dott. For. Luca BOCCARDO, CONSORZIO TAIGA S.R.L. nella persona del legale rappresentante dott. geol. Teresio BARBERO e costituito dai seguenti elaborati:

- estratto norme di attuazione;
- relazione illustrativa;
- relazione geologica – geotecnica;
- relazione di verifica di assoggettabilità alla VAS comprensiva di relazione di Compatibilità Acustica;
- relazione geologica – geotecnica;
- scheda dati urbani;

#### **TAVOLE DI PROGETTO**

- **Tav. 1L** - Assetto Generale del Territorio comunale, scala 1:10.000
- **Tav. 2L** - Concentrico di Boves, scala 1:2.000
- **Tav. 12L** - Zona Industriale Regione Fontanelle, scala 1:2.000

#### **TAVOLE DI SOVRAPPOSIZIONE**

- **Tav.1Lg** - Progetto P.R.G. con sovrapposizioni classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica - Assetto generale del territorio comunale, scala 1:10.000;
- **Tav. 2Lg** - Progetto P.R.G. con sovrapposizioni classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica Concentrico Boves, scala 1:2.000;
- **Tav. 12Lg** - Progetto P.R.G. con sovrapposizioni classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica -Zona industriale Regione Fontanelle, scala 1:2.000.

Dando atto che:

- per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- la presenta variante è stata assoggettata alla procedura di V.A.S. (ai sensi art. 20 comma 4 L.R. 40/98 e del D.Lgs.152/2006 s.m.i.) con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 ed il conseguente provvedimento di esclusione in data 27/12/2019;

▪ le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con il P.T.C.P. di Cuneo e le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale).

▪ in ottemperanza ai disposti di cui all' articolo 7, comma 6 bis della LR 52/2005, come da contributo, in sede di seconda conferenza dei servizi, trasmesso dalla Regione Piemonte in data 17/02/2021 Protocollo n. 00018627/2021 ( rif. prot. comunale n. 0002817 del 18/02/2021), verranno attuate le procedure di modifica/revisione della classificazione acustica secondo le procedure di cui alla L.R.56/1977 e s.m.i..

**3)** di demandare al funzionario responsabile del procedimento dell'area urbanistica edilizia privata i successivi adempimenti di legge, tutti gli atti necessari e conseguenti il presente provvedimento.